



Schlieren, 14. Januar 2020 | Medienmitteilung

BS2 CO₂mpass: Eine Software zur Planung von energetischen Gebäudesanierungen und CO₂-Absenkpfad – unter die «Digital Top 10» gewählt, unterstützt von der Klimastiftung Schweiz.

Mit dem BS2 CO₂mpass wurde eine Software in die diesjährigen «Digital Top 10» gewählt, mit der energetische Sanierungen einzelner Gebäude und ganzer Immobilienportfolios konkret geplant werden können. Die Anwendung ermöglicht es zudem, den CO₂-Absenkpfad festzulegen und jährlich den Erfolg zu rapportieren.

Bei der strategischen Positionierung von Gebäuden rückt das Thema CO₂ als Element einer umfassend verstandenen Nachhaltigkeit vermehrt in den Fokus der Entscheidungsträger. Der CO₂-Ausstoss von Gebäuden und Immobilienportfolios soll reduziert und im Idealfall ganz vermieden werden. Hier setzt die neue Softwarelösung der BS2 AG an. Sie wurde von einer Expertenjury in die am 14. Januar 2020 veröffentlichten «Digital Top 10» gewählt.

Mit intuitiv zu bedienender grafischer Benutzeroberfläche lässt sich mit CO₂mpass auf Objekt- und auf Portfolio-Ebene der CO₂-Absenkpfad über die nächsten Jahrzehnte modellieren, simulieren und letztlich auch planen. Für die Entwicklung von Sanierungsstrategien können sowohl Top-down- als auch Bottom-up-Szenarien durchgespielt werden. Die Ergebnisse beinhalten konkrete Massnahmenpläne auf der Zeitachse.

Die Software deckt räumlich die gesamte Schweiz ab. Durch die offene Systemarchitektur lässt sie sich leicht mit anderen IT-Systemen verbinden.

Christoph Zaborowski, Verwaltungsratspräsident der BS2 AG und Immobilienspezialist, sagt: *«Immobilieninvestoren bekommen mit der Software ein Instrument in die Hand, das sie in die Lage versetzt, für ihre Portfolios nicht nur einen Absenkpfad für den CO₂-Austoss zu simulieren, sondern bereits die notwendigen Massnahmen effektiv zu planen. Auf diese Weise wird der erste Schritt zur konkreten Umsetzung frühzeitig eingeleitet.»*

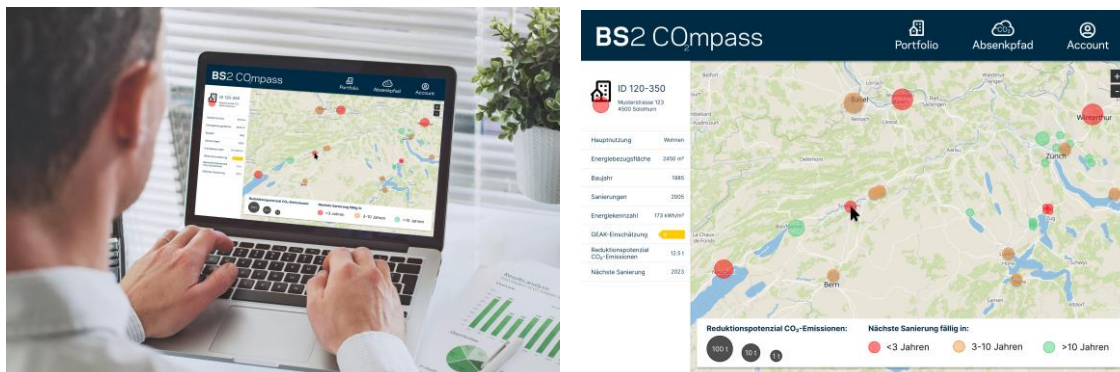
Die Klimastiftung Schweiz hat den Prototyp mit Daten von einigen Tausend Liegenschaften bereits erfolgreich getestet. *«Die Klimastiftung Schweiz unterstützt dieses Projekt, weil es einen wichtigen Beitrag zur CO₂-Reduktion des Gebäudesektors leistet und die Wirtschaftlichkeit von energetischen Gebäudesanierungen erhöht. Mit dieser Software-Lösung können Sanierungsstrategien entwickelt und wichtige Investitionsentscheide getroffen werden – auch für grosse Immobilienportfolios.»*, erklärt **Vincent Eckert, Geschäftsführer der Klimastiftung Schweiz**.

Produkt-Highlights:

- Zusammenführung gebäudespezifischer, energierelevanter Daten eines Immobilienportfolios (interne Kennwerte, öffentlich verfügbare Daten, Gebäudesimulationen)
- Plausibilisierung externer Daten und Bereitstellung für Auswertungen und Simulationen

- Interaktive Visualisierung der Auswirkungen geplanter Sanierungsmassnahmen auf den Energiebedarf und CO₂-Ausstoss (Gebäude, Gebäudegruppe, Portfolio)
- Diagnose-, Planungs- und Controllingwerkzeug
- Abbildung und Vergleich frei wählbarer Szenarien
- Benchmarkfähigkeit, Schnittstellen für Datenimport und -export
- Historisierung von Input- und Outputdaten
- Nachhaltigkeitsreporting für das Immobilienportfolio

Weitere Informationen finden Sie auf: bs2.ch



(Nachdruck für redaktionelle Zwecke honorarfrei mit Vermerk „Bilder: BS2“)

Digital Top 10

Die «Digital Top 10» werden von Bauen digital Schweiz / buildingSMART Switzerland und Digital Real Estate by pom+ und getragen. Die exklusiv ausgewählten und publizierten Referenzprojekte, innovativen Prozesse und Tools zeigen, wie die Digitalisierung die Schweizer Bau- und Immobilienwirtschaft voranbringt.

Für Bildmaterial, weitere Informationen oder zur Koordination eines Interviewtermins erreichen Sie mich telefonisch unter +41 44 275 25 05 oder per E-Mail an willim@bs2.ch.

Freundliche Grüsse

Marion Willim
Leiterin Marketing und Kommunikation

BS2 AG

Building Technology Park Zurich, Brandstrasse 33, 8952 Schlieren / Schweiz,
Tel. +41 44 275 25 00, info@BS2.ch, www.BS2.ch

Das Unternehmen

Die 2004 gegründete BS2 AG entwickelt und vertreibt hocheffiziente Gebäudetechnik und begleitet ihre Kunden bei der energetischen Optimierung von Immobilien – vom Konzept bis zur Realisierung und Betriebsoptimierung. BS2-Systeme versorgen neue und sanierte Gebäude mit einem minimalen Stromverbrauch, ohne im Betrieb CO₂-Emissionen zu verursachen.

BS2 steht für eine emissionsfreie Gebäudetechnik, die sich den ökonomischen und ökologischen Herausforderungen unserer Zeit stellt. Das interdisziplinäre BS2-Team verfolgt stets das Ziel, zeitgemässe Gebäude, ansprechende Architektur und Wirtschaftlichkeit unter einen Hut zu bringen. Neben Produkten bietet BS2 auch Beratung für die Ausarbeitung von Strategien für Energietechnik und Nachhaltigkeit vom Einfamilienhaus bis hin zur Arealentwicklung, ganzheitliche Nachhaltigkeits- und Energiekonzepte und Planung effizienter Wärmepumpen-Solar-Geothermie-Systeme, begleitende Architektur- und Bauplanungsdienstleistungen, Simulationen von Gesamtsystemen, Solaranlagen und Erdwärmesonden sowie Bauherrenvertretung in allen Projektphasen an. Zudem führt sie auftragsbezogene Produktentwicklung durch. Die BS2 AG ist Gründungsmitglied der Allianz [2SOL](https://www.2sol.com).